



STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO PORUBA

zapsané ve veřejném rejstříku, vedeném Krajským
soudem v Ostravě, oddíl DrXXII, vložka 392.
IČ: 004 08 441; DIČ: CZ00408441

SMLOUVA O BUDOUČÍ SMLouvĚ O PŘEVODU DRUŽSTEVNÍHO BYTU (GARÁŽE) DO VLASTNICTVÍ ČLENA DRUŽSTVA včetně převodu pozemku MIMORÁDNÝ PŘEVOD

Smluvní strany:

1. **Stavební bytové družstvo Poruba zapsané ve veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl DrXXII, vložka 392, se sídlem v Ostravě-Porubě, Porubská 1015/17, PSČ 708 00 IČ: 004 08 441, zastoupené představenstvem**

jako budoucí převádějící

2.

Jméno a příjmení člena družstva:			
Datum narození:		Rodné číslo:	
Adresa trvalého bydliště:			
Adresa pro doručování pošty:			
Jméno a příjmení společného člena:			
Datum narození:		Rodné číslo:	
Adresa trvalého bydliště:			
Adresa pro doručování pošty:			

jako budoucí nabyvatelé

uzavírají tuto smlouvu o budoucí smlouvě o převodu jednotky-družstevního bytu (garáže) a převodu pozemku do vlastnictví člena družstva: Strany smlouvy o budoucí smlouvě - budoucí předávající a budoucí nabyvatelé - se dohodly, že uzavřou smlouvu o převodu dále uvedené jednotky - družstevního bytu (garáže) do vlastnictví nabyvatelů, a to na základě zákona č. 42/1992 Sb., o úpravě majetkových vztahů a vypořádání majetkových nároků v družstvech a § 24 zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony, oba v platném znění.

Číslo převáděného bytu (garáže):			
OSTRAVA –	Ulice:		Číslo or. / pop.:
Smlouva o převodu bytu (garáže) a převodu pozemku bude uzavřena k datu			

Smluvní strany se dohodly, že nezbytnou podmínkou realizace převodu jednotek do vlastnictví je splnění podmínek, mezi které patří úhrady pohledávek družstva a bank.

Tato smlouva o budoucí smlouvě byla uzavřena po vzájemném projednání a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva o budoucí smlouvě byla sepsána ve 2 výtiscích, každý má platnost originálu, každý z účastníků obdrží po 1 vyhotovení.

Vlastnické právo k předmětné jednotce přejde na nabyvatele na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu v Ostravě o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Dne:

Dne:

Budoucí převádějící:

Budoucí nabyvatelé:

.....
Renáta Hrobníková
vedoucí provozního úseku SBD Poruba

.....
.....

Ověřil		
Příjmení	Podpis	Dne