



# STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO PORUBA

zapsané ve veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl DrXXII, vložka 392.  
IČ: 004 08 441; DIČ: CZ00408441

## SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O PŘEVODU DRUŽSTEVNÍHO BYTU (GARÁŽE) DO VLASTNICTVÍ ČLENA DRUŽSTVA včetně převodu pozemku

Smluvní strany:

1. **Stavební bytové družstvo Poruba zapsané ve veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl DrXXII, vložka 392, se sídlem v Ostravě-Porubě, Porubská 1015/17, PSČ 708 00 IČ: 004 08 441, zastoupené představenstvem**

*jako budoucí převádějící*

2.

|                                    |  |              |  |
|------------------------------------|--|--------------|--|
| Jméno a příjmení člena družstva:   |  |              |  |
| Datum narození:                    |  | Rodné číslo: |  |
| Adresa trvalého bydliště:          |  |              |  |
| Adresa pro doručování pošty:       |  |              |  |
| Jméno a příjmení společného člena: |  |              |  |
| Datum narození:                    |  | Rodné číslo: |  |
| Adresa trvalého bydliště:          |  |              |  |
| Adresa pro doručování pošty:       |  |              |  |

*jako budoucí nabyvatelé*

**uzavírají tuto smlouvu o budoucí smlouvě o převodu jednotky-družstevního bytu (garáže) a převodu pozemku do vlastnictví člena družstva:** Strany smlouvy o budoucí smlouvě - budoucí předávající a budoucí nabyvatelé - se dohodly, že uzavřou smlouvu o převodu dále uvedené jednotky - družstevního bytu (garáže) do vlastnictví nabyvatelů, a to na základě zákona č. 42/1992 Sb., o úpravě majetkových vztahů a vypořádání majetkových nároků v družstvech a § 24 zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony, oba v platném znění.

|   |        |                   |  |
|---|--------|-------------------|--|
| Číslo převáděného bytu (garáže):  |        |                   |  |
| OSTRAVA -   | Ulice: | Číslo or. / pop.: |  |
| <b>Smlouva o převodu bytu (garáže) a převodu pozemku bude uzavřena v roce</b> |        |                   |  |

**Budoucí nabyvatelé se zavazují** předložit na vyžádání budoucímu převádějícímu nezbytné doklady a umožnit mu zjistit skutečnosti rozhodné pro zajištění převodu do vlastnictví a informovat neprodleně budoucího převádějícího o změnách ve skutečnostech, nezbytných pro zajištění převodu do vlastnictví, zejména o změně příjmení a adresy.

Tato smlouva o budoucí smlouvě byla uzavřena po vzájemném projednání a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva o budoucí smlouvě byla sepsána ve 2 výtiscích, každý má platnost originálu, každý z účastníků obdrží po 1 vyhotovení.

Vlastnické právo k předmětné jednotce přejde na nabyvatele na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu v Ostravě o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Dne:

**Budoucí převádějící:**

Dne:

**Budoucí nabyvatelé:**

.....  
Renáta Hrobníková  
vedoucí provozního úseku SBD Poruba

.....

.....

|              |     |
|--------------|-----|
| První žádost |     |
| ANO*         | NE* |

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Úhrada za změnu žádosti | Zaplaceno dne |
| 200 Kč*                 |               |

|          |        |     |
|----------|--------|-----|
| Ověřil   |        |     |
| Příjmení | Podpis | Dne |
|          |        |     |

\* Nehodící se škrtněte