|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO PORUBA**zapsané ve veřejném rejstříku, vedeném Krajskýmsoudem v Ostravě, oddíl DrXXII, vložka 392.IČ: 004 08 441; DIČ: CZ00408441 |  |

**SMLOUVA o budoucí smlouvě O PŘEVODU DRUŽSTEVNÍHO BYTU (GARÁŽE)**

**DO VLASTNICTVÍ ČLENA DRUŽSTVA**

***včetně převodu pozemku***

Smluvní strany:

1. Stavební bytové družstvo Poruba zapsané ve veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl DrXXII,
vložka 392, se sídlem v Ostravě-Porubě, Porubská 1015/17, PSČ 708 00

IČ: 004 08 441, zastoupené představenstvem

*jako budoucí převádějící*

**2.**

|  |  |
| --- | --- |
| Jméno a příjmení člena družstva: |  |
| Datum narození:  |  | Rodné číslo:  |  |
| Adresa trvalého bydliště: |  |
| Adresa pro doručování pošty: |  |
| Jméno a příjmení společného člena: |  |
| Datum narození:  |  | Rodné číslo:  |  |
| Adresa trvalého bydliště: |  |
| Adresa pro doručování pošty: |  |

*jako budoucí nabyvatelé*

**uzavírají tuto smlouvu o budoucí smlouvě o převodu jednotky-družstevního bytu (garáže) a převodu pozemku do vlastnictví člena družstva:** Strany smlouvy o budoucí smlouvě - budoucí předávající a budoucí nabyvatelé - se dohodly, že uzavřou smlouvu o převodu dále uvedené jednotky - družstevního bytu (garáže) do vlastnictví nabyvatelů, a to na základě zákona č. 42/1992 Sb., o úpravě majetkových vztahů a vypořádání majetkových nároků v družstvech a § 24 zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony, oba v platném znění.

|  |  |
| --- | --- |
| Číslo převáděného bytu (garáže): |  |
| OSTRAVA -       | Ulice: |       | Číslo or. / pop.: |       |
| Smlouva o převodu bytu (garáže) a převodu pozemku bude uzavřena v roce      |

**Budoucí nabyvatelé se zavazují** předložit na vyžádání budoucímu převádějícímu nezbytné doklady a umožnit mu zjistit skutečnosti rozhodné pro zajištění převodu do vlastnictví a informovat neprodleně budoucího převádějícího o změnách ve skutečnostech, nezbytných pro zajištění převodu do vlastnictví, zejména o změně příjmení a adresy.

Tato smlouva o budoucí smlouvě byla uzavřena po vzájemném projednání a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva o budoucí smlouvě byla sepsána ve 2 výtiscích, každý má platnost originálu, každý z účastníků obdrží po 1 vyhotovení.

Vlastnické právo k předmětné jednotce přejde na nabyvatele na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu v Ostravě o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Dne:       Dne:

**Budoucí převádějící: Budoucí nabyvatelé:**

......................................................................... .........................................................................

Renáta Hrobníková

vedoucí provozního úseku SBD Poruba

 .........................................................................

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| První žádost |  |  |
| ANO\* | NE\* |  |  |
|  |  |  | Ověřil |
| Úhrada za změnu žádosti | Zaplaceno dne |  | Příjmení | Podpis | Dne |
| 200 Kč\* |  |

\* Nehodící se škrtněte